

Comune di Collesano

"RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI RUDERI DEL CASTELLO"

PROGETTO ESECUTIVO

VISTI E PARERI

PROGETTISTI

PROGETTO

*Arch. Salvatore Fullone
Ordine Arch. di Palermo
Iscritto al n. 6342*

COLLABORATORE/COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Ing. Mario Zafonte

UTC

Dott. Fabio Fiandaca

IL SINDACO

Giovanni Battista Meli

RUP

Geom. Domenico Signorello

5.a DESTINAZIONE D'USO del manufatto esistente e dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza)

- residenziale
- ~~ricettiva~~/turistico
- industriale/artigianale
- agricolo/funzioni connesse
- commerciale
- direzionale
- altro

5.b USO ATTUALE DEL SUOLO (se lotto di terreno)

- urbano
- agricolo
- boscato
- naturale non coltivato
- altro

6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:

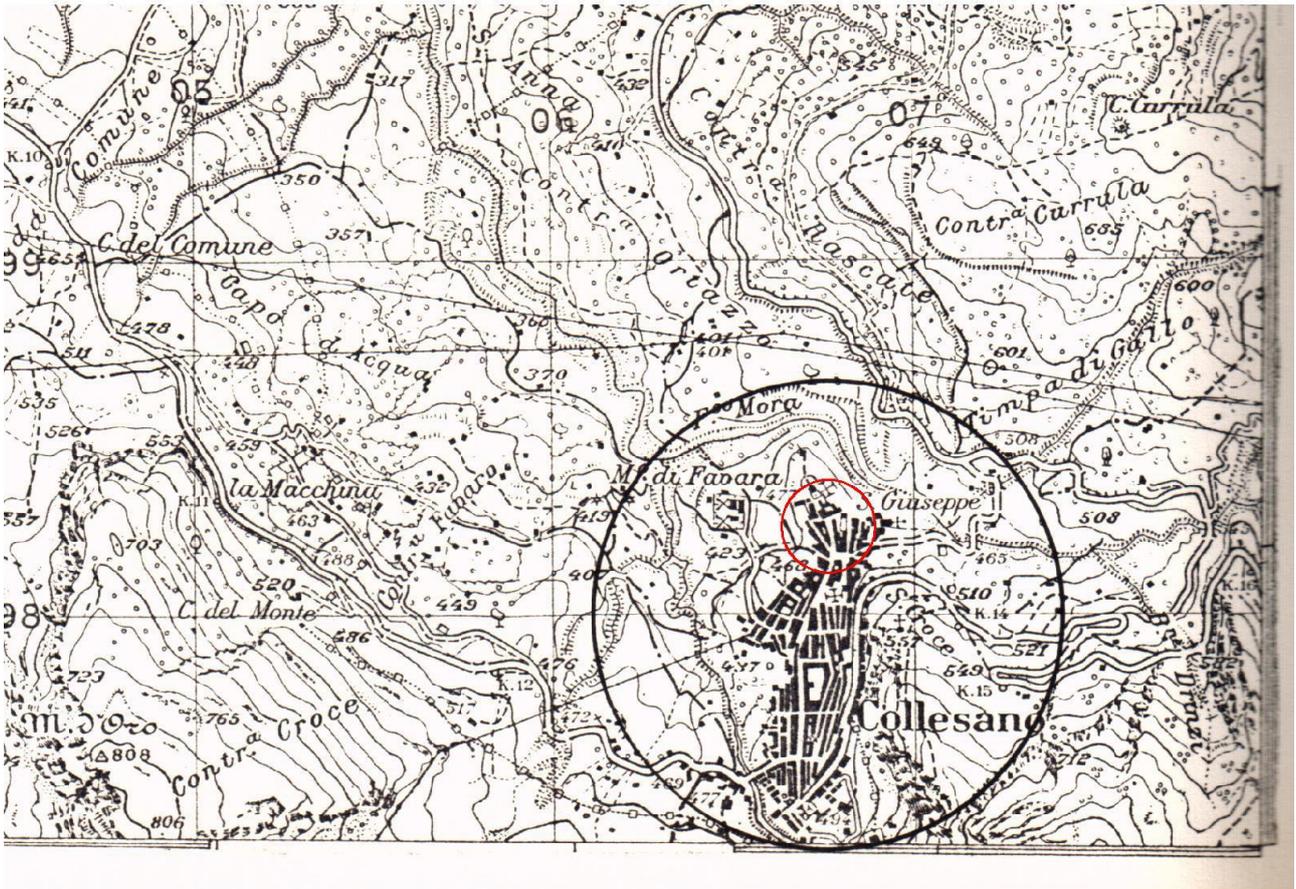
- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> insediamento urbano | <input checked="" type="checkbox"/> centro storico |
| | <input type="checkbox"/> area limitrofa al centro storico |
| | <input type="checkbox"/> area di edificazione recente |
| | <input type="checkbox"/> area margine urbano |
| <input type="checkbox"/> insediamento rurale | <input type="checkbox"/> nucleo storico |
| | <input type="checkbox"/> area limitrofa al nucleo storico |
| | <input type="checkbox"/> area di margine |
| | <input type="checkbox"/> casa sparsa |
| <input type="checkbox"/> territorio rurale | <input type="checkbox"/> _____ |
| | <input type="checkbox"/> _____ |
| <input type="checkbox"/> area naturale | <input type="checkbox"/> _____ |
| | <input type="checkbox"/> _____ |

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

- costa (bassa/alta)
- ambito lacustre/vallivo
- pianura
- versante (collinare/montano)
- altopiano
- promontorio
- piana valliva (montana/collinare)
- terrazzamento
- crinale

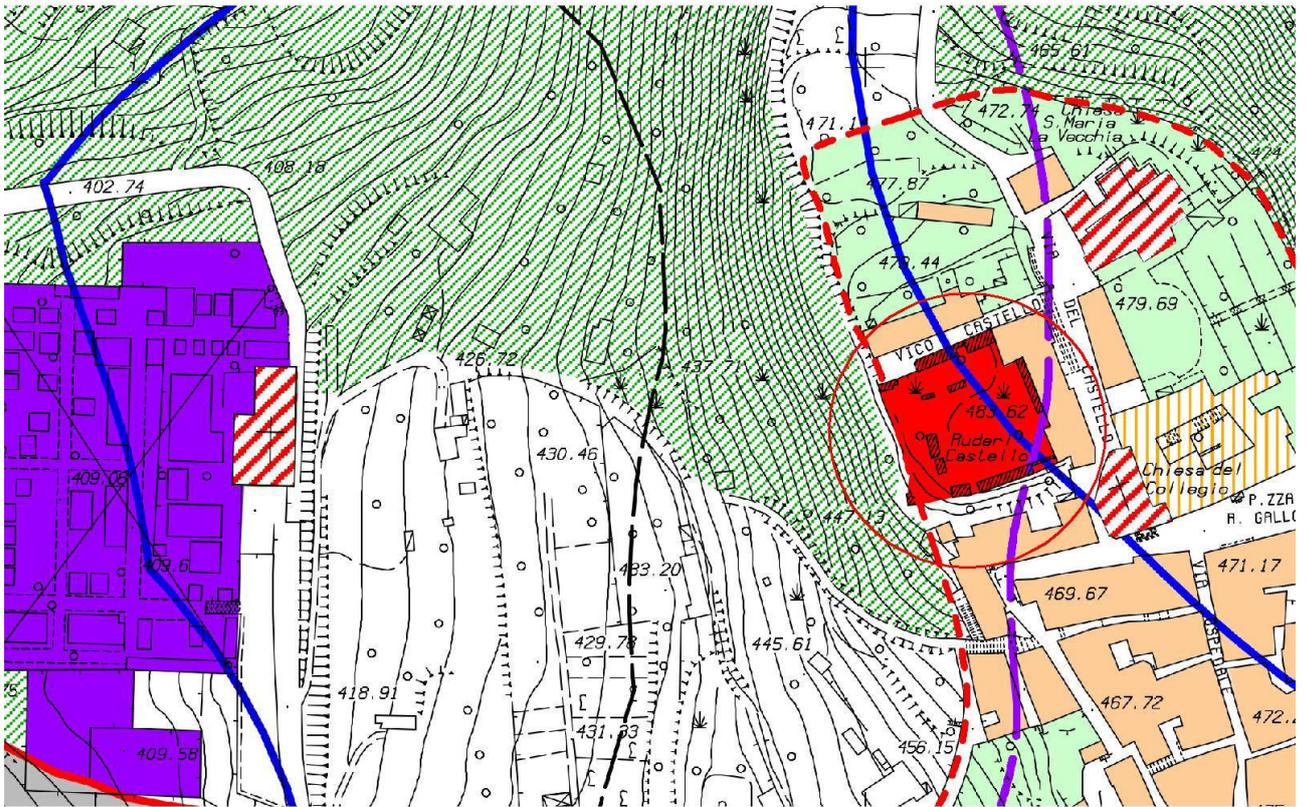
8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

- a) estratto di mappa con indicazione precisa dell'edificio, via, piazza, n. civico se l'intervento ricade in area urbana: fg. MU part.lle 1241 -459.





- c) estratto della tavola di P.R.G. o RU e delle relative norme di attuazione che evidenzino l'edificio
o sua parte:



9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA:



foto n. 1



foto n. 2



foto n. 3



foto n. 4



foto n. 5



foto n. 6

10a. ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO PER IMMOBILI O AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 – 141 – 157 Dlgs 42/04):

- cose immobili
- ville
- giardini
- parchi
- complessi di cose immobili
- bellezze panoramiche

estremi del provvedimento di tutela e motivazioni in esso indicate: *Decreto Assessorato dei Beni Culturali ed Ambientali e della Pubblica Istruzione del 17 maggio 1989, “ Dichiarazione di notevole interesse*

10b. PRESENZA DI AREE TUTELE PER LEGGE (art. 142 del D.Lgs 42/04):

- territori costieri
- territori contermini ai laghi
- fiumi, torrenti, corsi d'acqua
- montagne sup. 1200/1600 m
- ghiacciai e circhi glaciali
- parchi e riserve
- territori coperti da foreste e boschi
- università agrarie e usi civici
- zone umide (da D.P.R. 13/03/76 n° 448)
- vulcani
- zone di interesse archeologico

11. NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA

Elementi o valenze paesaggistiche che interessano l'area di intervento, il contesto paesaggistico:

L'area oggetto dell'intervento è soggetta a vincolo paesaggistico, si trova all'interno del tessuto urbano del paese.

Tale zona risulta essere Centro Storico e Zona “A”.

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (dimensioni, materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO

L'intervento programmato, consiste essenzialmente nella esecuzione di:

1. *Saggi e scavi a sezione controllata del tipo “archeologico” eseguiti sotto l'alta sorveglianza di una figura professionale del settore.*
2. *Messa in sicurezza, attraverso opere provvisorie specifiche, delle torri e delle mura lato ovest.*
3. *Rigenerazione delle malte, che ormai degradate dal tempo non assolvono più alla loro funzione primaria di legante della struttura muraria.*
4. *Intervento di manutenzione straordinaria sull'immobile prospiciente nell'interno del castello.*

13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

La realizzazione dei lavori previsti in progetto non andrà a modificare lo stato dei luoghi dell'area di intervento non alterando l'aspetto paesaggistico; pertanto sarà realizzato in maniera da non alterare i valori architettonici e rispettare il contesto esistente nel rispetto della normativa vigente D.lgs. 42 del 22/01/2004. Dobbiamo altresì dare atto che questi tipi di opere, per i suoi reali effetti positivi sull'aspetto paesaggistico, diventano interventi di notevole interesse pubblico.

14. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO

Considerata la natura delle opere da realizzare e la scelta dei materiali da impiegare si ritiene di non dovere effettuare ulteriori opere limitate specificatamente alla mitigazione dell'impatto ambientale.

Data

Firma del Richiedente
(COMUNE DI COLLESANO)
Il SINDACO
Giovanni Battista Meli

Firma del Progettista dell'intervento

15. MOTIVAZIONE DEL RILASCIO O DEL DINIEGO DELL'AUTORIZZAZIONE ED EVENTUALI PRESCRIZIONI DA PARTE DELLA SOPRINTENDENZA COMPETENTE

Firma del Dirigente del Servizio della Soprintendenza BB.CC.AA.

Visto del Soprintendente
