

COMUNE DI COLLESANO

Revisore Unico dei Conti

Organo di Revisione Economica Finanziaria

Oggetto: Parere n. 2 relativo alla **“Integrazione e modifica al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2018/2020 (Art.58, decreto legge 25 giugno 2008, n.112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n.133).”**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 29 del mese di marzo, alle ore 10,00 il sottoscritto Sorbello Rosario, Revisore Unico dei Conti presso il Comune di Collesano, in pari data, viene interpellato per esprimere parere, alla proposta avente ad oggetto **“Integrazione e modifica al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2018/2020 (Art.58, decreto legge 25 giugno 2008, n.112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n.133).”** È da premettere che, la documentazione che è stata messa a disposizione di codesto organo di revisione economico finanziaria, tramite P.E.C. del 28 marzo 2018, è la seguente:

- Proposta del Piano Alienazioni per il Consiglio Comunale e di cui in oggetto;

#### VISTI

come da Proposta in oggetto:

- che il decreto legge n° 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n 133 del 6.8.2008, all'art. 58, rubricato *“Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti Locali, comma 1, prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun Ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;*
- la deliberazione commissariale con i poteri del Consiglio Comunale n.3 del 21.02.2018 ad oggetto:

“Regolamento per l’alienazione di beni immobili di proprietà comunale”;

- che l’elenco dei beni indicati nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare per il periodo 2018/2020, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, ha effetto dichiarativo della proprietà e produce gli effetti previsti dall’art 2644 del codice civile;
- la necessità di apportare modifiche al suddetto piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

#### VISTO

- il vigente Ordinamento EE.LL.;
- che il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce allegato al bilancio di previsione 2018/2020;
- che gli equilibri di bilancio, a seguito della variazione apportata, non risultano modificati;

#### ESPRIME

limitatamente alle proprie competenze e per tutte le superiori formulazioni, **PARERE FAVOREVOLE** alla proposta di cui all’oggetto ed intitolata **“Integrazione e modifica al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2018/2020 (Art.58, decreto legge 25 giugno 2008, n.112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n.133).”**

Santa Venerina, lì 29marzo 2018

Il Revisore Unico dei Conti

Dot. Rosario Sorbello



---